

# 個人情報に関する同意書

(当社控え)

株式会社日本ワークス 御中  
株式会社ワークスコア 御中

私は、個人情報保護に関する法令に基づいた上で、下記の第一・二項の各項目記載の「個人情報の利用」に関して同意をし、また、第三項以下の各項目について貴社の説明を受けました。

## 一. 個人情報の利用目的

- ① 貴社との各種契約（売買、賃貸借、媒介等）の管理を適切に行っていただく場合。
- ② 不動産取引（売買・賃貸借・交換の媒介及び代理、管理等）や、不動産取引に伴うアフターサービス、コンサルティングなどについて、貴社からの提案や適切な対応を受ける場合。
- ③ 貴社やグループ会社から、各種商品・サービスのご紹介をダイレクトメール、電子メール、電話訪問等により案内していただく場合。
- ④ 下記の「個人情報の第三者への提供」記載のとおり、第三者提供をさせていただく場合。

## 二. 個人情報の第三者への提供

私がお預けした個人情報は、上記の利用目的や、貴社と業務委託契約を締結した委託先、公共機関や法律で定められている場合を除いて、本人の同意を得ず第三者へ開示・提供、または外部へ預託することは同意致しません。ただし、以下の場合については同意を得なくても個人情報の開示・提供することに承諾致します。

- ① 不動産取引における共同事業主、仲介会社等宅地建物取引業者、融資等における金融機関、登記に関する司法書士・土地家屋調査士、対象不動産について管理の必要がある場合の不動産管理会社、その他税理士など本人にとって有用と思われる貴社取引先。
- ② 保険の取引（火災保険、地震保険、住宅瑕疵担保責任保険）に伴う見積作成依頼及び加入手続き。
- ③ お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者・その見込者
- ④ 法令に基づく場合または裁判所の命令があった場合。
- ⑤ 人の生命、身体または財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。
- ⑥ 公衆衛生の向上の場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。
- ⑦ 国の機関もしくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対し協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。

## 三. 個人情報の保護・管理

お客様の個人情報の管理にあたっては、社内規則等を定めたくえ、代表取締役が選任した個人情報保護管理責任者のもとで、適切な管理を行うと共に、外部への流出の防止のため最大限の注意を払うこと。また、外部からの不正アクセス、紛失、破壊、改竄などの危険に対しては、適切かつ合理的なレベルの安全対策を実施すること。

## 四. 個人情報処理の外部委託

弊社が保有する個人情報の扱いの全部又は一部について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行うこと。

## 五. 個人情報の共同利用

弊社はグループ会社間で、お客様の個人情報を共同利用します。

- ① 共同して利用する個人情報  
氏名・住所・電話番号・勤務先・メールアドレス、物件情報等、その他お客様との取引に関する情報
- ② 共同して利用する者の範囲  
ワークスグループ（株式会社日本ワークス・株式会社ワークスコア・株式会社ワークス合人社）
- ③ 利用する者の利用目的  
・グループ全体としてお客様に対するアフターサービスを実施するため  
・グループ全体としてお客様の満足度を把握するための各種調査等を実施するため  
・グループ全体において取扱う商品・サービス等をご案内するため
- ④ 共同利用する個人情報の管理について責任を有する事業者  
株式会社日本ワークス

## 六. 個人情報の開示請求及び訂正、利用の停止の申出及び取扱いに関する苦情

お客様より、個人情報取扱いに関する各種お問い合わせ及びご相談の窓口は下記のとおりです。  
尚、当社の「プライバシーポリシー」は、ウェブ上（[www.works-core.co.jp](http://www.works-core.co.jp)）でご覧いただけます。

【各種お問い合わせ・相談窓口】 電話：03-3770-5559

FAX：03-3770-2775

e-mail：pm@works.gr.jp

担当 近藤 崇史

以上

年 月 日

お名前

Ⓔ

# 個人情報に関する同意書

(お客様控え)

株式会社日本ワークス 御中  
株式会社ワークスコア 御中

私は、個人情報保護に関する法令に基づいた上で、下記の第一・二項の各項目記載の「個人情報の利用」に関して同意をし、また、第三項以下の各項目について貴社の説明を受けました。

## 一. 個人情報の利用目的

- ① 貴社との各種契約（売買、賃貸借、媒介等）の管理を適切に行っていただく場合。
- ② 不動産取引（売買・賃貸借・交換の媒介及び代理、管理等）や、不動産取引に伴うアフターサービス、コンサルティングなどについて、貴社からの提案や適切な対応を受ける場合。
- ③ 貴社やグループ会社から、各種商品・サービスのご紹介をダイレクトメール、電子メール、電話訪問等により案内していただく場合。
- ④ 下記の「個人情報の第三者への提供」記載のとおり、第三者提供をさせていただく場合。

## 二. 個人情報の第三者への提供

私がお預けした個人情報は、上記の利用目的や、貴社と業務委託契約を締結した委託先、公共機関や法律で定められている場合を除いて、本人の同意を得ず第三者へ開示・提供、または外部へ預託することは同意致しません。ただし、以下の場合については同意を得なくても個人情報の開示・提供することに承諾致します。

- ① 不動産取引における共同事業主、仲介会社等宅地建物取引業者、融資等における金融機関、登記に関する司法書士・土地家屋調査士、対象不動産について管理の必要がある場合の不動産管理会社、その他税理士など本人にとって有用と思われる貴社取引先。
- ② 保険の取引（火災保険、地震保険、住宅瑕疵担保責任保険）に伴う見積作成依頼及び加入手続き。
- ③ お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者・その見込者
- ④ 法令に基づく場合または裁判所の命令があった場合。
- ⑤ 人の生命、身体または財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。
- ⑥ 公衆衛生の向上の場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。
- ⑦ 国の機関もしくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対し協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。

## 三. 個人情報の保護・管理

お客様の個人情報の管理にあたっては、社内規則等を定め、代表取締役が選任した個人情報保護管理責任者のもとで、適切な管理を行うと共に、外部への流出の防止のため最大限の注意を払うこと。また、外部からの不正アクセス、紛失、破壊、改竄などの危険に対しては、適切かつ合理的なレベルの安全対策を実施すること。

## 四. 個人情報処理の外部委託

弊社が保有する個人情報の扱いの全部又は一部について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行うこと。

## 五. 個人情報の共同利用

弊社はグループ会社間で、お客様の個人情報を共同利用します。

- ① 共同して利用する個人情報  
氏名・住所・電話番号・勤務先・メールアドレス、物件情報等、その他お客様との取引に関する情報
- ② 共同して利用する者の範囲  
ワークスグループ（株式会社日本ワークス・株式会社ワークスコア・株式会社ワークス合人社）
- ③ 利用する者の利用目的  
・グループ全体としてお客様に対するアフターサービスを実施するため  
・グループ全体としてお客様の満足度を把握するための各種調査等を実施するため  
・グループ全体において取扱う商品・サービス等をご案内するため
- ④ 共同利用する個人情報の管理について責任を有する事業者  
株式会社日本ワークス

## 六. 個人情報の開示請求及び訂正、利用の停止の申出及び取扱いに関する苦情

お客様より、個人情報取扱に関する各種お問い合わせ及びご相談の窓口は下記のとおりです。

尚、当社の「プライバシーポリシー」は、ウェブ上（[www.works-core.co.jp](http://www.works-core.co.jp)）でご覧いただけます。

【各種お問い合わせ・相談窓口】

電話：03-3770-5559

FAX：03-3770-2775

e-mail：pm@works.gr.jp

担当 近藤 崇史

以上